

Nr sprawy: 2720/KOSiR/ZPU/2/2026

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zadania:

Budowa oświetlenia parku w Pełczycach wraz z infrastrukturą towarzyszącą (dz. nr 3/2, 75).

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **Budowa oświetlenia parku w Pełczycach wraz z infrastrukturą towarzyszącą (dz. nr 3/2, 75)**, szczegółowo opisana w załączniku nr 11 do SWZ Dokumentacja techniczna.

Zamówienie obejmuje wykonanie robót budowlano-instalacyjnych polegających na budowie oświetlenia zewnętrznego parku w Pełczycach wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w szczególności liniami kablowymi, słupami oświetleniowymi oraz rozdzielnicami elektrycznymi, zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami oraz przepisami prawa.

3. Zakres robót

Zakres robót obejmuje w szczególności:

- montaż 15 szt. stylizowanych słupów oświetleniowych o wysokości ok. 4,0 m z oprawami LED o mocy ok. 40 W,
- wykonanie linii kablowych zasilających oświetlenie terenu oraz rozdzielnice,
- montaż i wyposażenie rozdzielnic szafkowej oświetlenia terenu RSO (1 szt.) oraz rozdzielnic szafkowej parku RSP (1 szt.) wraz z fundamentami,
- wykonanie systemu uziemienia i ochrony przeciwporażeniowej oraz przeciwprzepięciowej,
- wykonanie sterowania oświetleniem w trybie ręcznym i automatycznym (zegary sterujące),
- wykonanie niezbędnych robót ziemnych, zabezpieczenie istniejącej infrastruktury i zieleni,
- wykonanie robót odtworzeniowych nawierzchni i terenu po zakończeniu prac,
- przeprowadzenie pomiarów, prób oraz odbiorów końcowych instalacji.

Podstawowe parametry techniczne:

- napięcie zasilania: 230/400 V, 50 Hz,
- system sieci: TN-S,
- istniejąca moc przyłączeniowa: 15,0 kW,
- kategoria geotechniczna: I (proste warunki gruntowe),
- obiekt zaliczony do kategorii VIII – inne budowle.

4. Wymagania ogólne:

- Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą załącznik nr 11 do SWZ Dokumentacja techniczna, obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- Na etapie realizacji inwestycji, po wykonaniu wykopów, Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnej oceny rzeczywistych warunków gruntowych pod projektowane elementy zagospodarowania terenu, w szczególności rodzaju podłoża, jego parametrów technicznych, nośności oraz możliwości prawidłowego wykonania konstrukcji, w sposób zapewniający ich prawidłowe funkcjonowanie oraz trwałość.
- Dopuszcza się zastosowanie rozwiązań i materiałów równoważnych technicznie, po uprzednim uzyskaniu pisemnej akceptacji Projektanta oraz Zamawiającego.

- Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników parku na terenie prowadzonych robót oraz do ochrony istniejącego drzewostanu i infrastruktury technicznej.
- W przypadku zaistnienia takiej konieczności, Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z archeologiem oraz właściwym konserwatorem zabytków, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. Obowiązki Wykonawcy:

- Wykonanie przedmiotu zamówienia obejmuje również pozyskanie wszelkich niezbędnych materiałów, podkładów mapowych, badań, opracowań, wniosków, odstępstw, warunków technicznych, uzgodnień, decyzji, pozwoleń oraz dokonanie wymaganych zgłoszeń, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej oraz, po ich zakończeniu, do zgłoszenia zakończenia robót budowlanych.
- Do obowiązków Wykonawcy należy sporządzenie dokumentacji powykonawczej, w tym mapy powykonawczej, oraz przygotowanie wszelkich dokumentów wymaganych przepisami prawa budowlanego niezbędnych do oddania inwestycji do użytkowania.
- Wykonawca zobowiązany jest do realizacji inwestycji w sposób zapewniający oddanie przedmiotu zamówienia w stanie wolnym od wad i usterek.

6. Wymagania dodatkowe:

Wykonawca na etapie realizacji inwestycji, po wykonaniu wykopów, dodatkowo umieści elastyczną rurę osłonową do ziemi (kablowa, karbowaną, dwuwarstwową z trwałym pilotem, HDPE) o średnicy wewn. min. 40mm. Początek oraz koniec rury osłonowej Zamawiający wymaga aby znajdował się w przy każdym z projektowanych słupów oraz zostały wprowadzone przez fundament lampy do wnętrza każdego słupa (min. 30cm od powyżej poziomy gruntu), końce rury osłonowej zabezpieczyć przed wpadnięciem ciał obcych za pomocą trwałych dekli. Rura osłonowa również powinna być doprowadzona do szafki sterującej oświetleniem oraz do rozdzielni. Rurę osłonową należy poprowadzić na całej długości planowanego oświetlenia terenu (wykopu).